

Kisbér Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2026. (I. 26.) önkormányzati rendelete

a helyi építési szabályzatról szóló 18/2022.(XII.12) önkormányzati rendelete módosításáról

[1] Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete az M200 Komárom – Kisigmánd (M1 autópálya) – Kisbér – Székesfehérvár (M7 autópálya) – Sárbogárd (M8 gyorsforgalmi út) között gyorsforgalmi út megvalósítása elnevezésű nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás tervét a magasabb rendű jogszabályok előírásainak megfelelően egyszerűsített eljárásban átvezeti Kisbér Város településrendezési eszközeibe.

[2] Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testületének a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró, annak 11. mellékletében meghatározott, a véleményezési eljárásban érdekelt államigazgatási szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Helyi Építési Szabályzatról szóló 18/2022. (XII. 12.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Helyi Építési Szabályzatról szóló 18/2022. (XII. 12.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Helyi Építési Szabályzatról szóló 18/2022. (XII. 12.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

Kisbér, 2026. január 26.


Sinkovicz Zoltán
polgármester




Dr. Pápai Tamás
jegyző

Kihirdetés napja:
Kisbér, 2026. január 26.




Dr. Pápai Tamás
jegyző

1. melléklet a 3/2026. (I. 26.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 18/2022. (XII. 12.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) SZT-2_Szabályozási tervlap.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 3/2026. (I. 26.) önkormányzati rendelethez

„4. melléklet a 18/2022. (XII. 12.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) SZT-4_Szabályozási tervlap.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

3. melléklet a 3/2026. (I. 26.) önkormányzati rendelethez

„6. melléklet a 18/2022. (XII. 12.) önkormányzati rendelethez

(A melléklet szövegét a(z) SZT-K_Külterületi szabályozási tervlap.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete az M200 Komárom – Kisigmánd (M1 autópálya) – Kisbér – Székesfehérvár (M7 autópálya) – Sárbogárd (M8 gyorsforgalmi út) között gyorsforgalmi út megvalósítása elnevezésű nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházás tervét a magasabb rendű jogszabályok előírásainak megfelelően egyszerűsített eljárásban átvezeti Kisbér Város településrendezési eszközeibe.

